



# CÂMARA MUNICIPAL DE ITAPEVA

---

Estado de São Paulo

## MENSAGEM Projeto de Lei Nº 0022/13

### Excelentíssimos Senhores Vereadores:

O objetivo desta proposta é alterar o artigo 5º da lei municipal nº 537/91, de 4 de novembro de 1991, que dispõe sobre o parcelamento de solo para fins urbanos, acrescentando-lhe um § 8º o qual visa assegurar aos loteamentos aprovados anteriormente a edição da lei 3.495, de 14 de janeiro de 2013, a possibilidade da subdivisão outrora permitida.

A apresentação de tal propositura se faz necessária tendo em vista que com a edição da lei 3.495/13, a qual visava abranger novos loteamentos, ficou expressamente vedado qualquer tipo de subdivisão nos lotes inseridos na ZR 3, prejudicando o direito adquirido dos proprietários de loteamentos anteriormente aprovados.

Contando com a aprovação unânime deste projeto de lei, subscrevemo-nos,

Respeitosamente,

### Projeto de Lei Nº 0022/13 ANTONIO MARMO FOGAÇA

Altera a redação do artigo 5º da lei municipal nº 537/91, de 4 de novembro de 1991, que dispõe sobre o parcelamento de solo para fins urbanos.

A Câmara Municipal de Itapeva  
Estado de São Paulo **APROVA**  
o seguinte **PROJETO DE LEI**:

**Art. 1º** - Fica alterado o art.5º da Lei Municipal nº 537, de 4 de novembro de 1991, que dispõe sobre o parcelamento do solo para fins urbanos no território do Município de Itapeva e dá outras providências, com alterações posteriores, passando a vigorar com a redação seguinte:



# CÂMARA MUNICIPAL DE ITAPEVA

---

Estado de São Paulo

**Art. 5º** .....

.....

§ 8º O disposto no § 5º deste artigo não se aplica aos loteamentos aprovados até a publicação da lei 3.495, de 14 de janeiro de 2013.

**Art. 2º** - Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Palácio Vereador Euclides Modenezi, 12 de março de 2013.

**ANTONIO MARMO FOGAÇA  
VEREADOR**